

業者 青森県内物件無料でネット検索

# サイトを設立

青森県 青森市

青森市の不動産業者「油川不動産」（葛西清光代表）は、県内各地の不動産会社が扱っている物件を無料でネット検索できるサイト「不動産あおもり」を設立。10月から本格運用を始め、早くも人気を集めている。

利用者はアパートやマンション、土地・建物などの希望物件について、市町村や家賃、予算などの条件を指定して検索できる。検索して見つけた物件の契約が成立した場合のみ、取り扱業者が「あおもり」に料金を支払う「出来高払い」制度をとっているため、利用者はサイトへの閲覧・利用料を支払う必要がない。契約後に「あおもり」のアンケート調査に回答した客には、コーヒーメーカーや米などプレゼントも贈られる。

葛西代表はこれまで、物件を既存の情報サイトや情報誌に掲載していたが、掲載料だけで毎月数

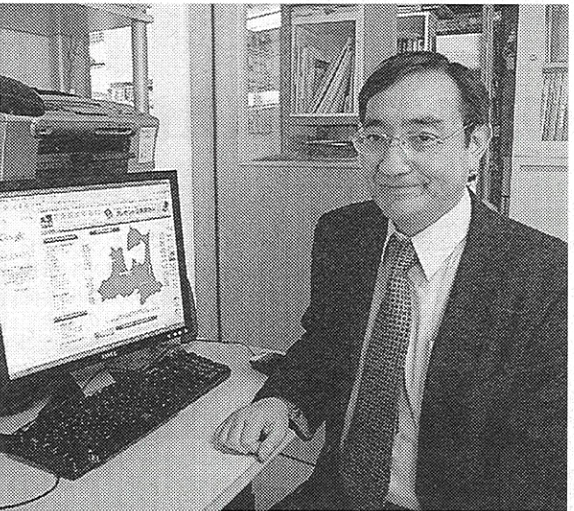
万〜十数万円の出費となっていた。「出費の割りに反応はほとんどない。契約が取れるかわからないのに金を払うのに抵抗があった」とサイト設立の動機を語った。

11月末の時点で、取り扱っている不動産は青森市内を中心に18業者、賃貸約180件、売買約120件。葛西代表は「多くの不動産業者にサイトを知らせてもらって、引越

しが増える2〜3月に登録数を増やし、客側にも業者側にも魅力的なサイトにしたい」と話している。

サイトのアドレスは<http://203aomori.co.jp/>、問い合わせ先は「不動産あおもり」（017・787・3226）。

【喜浦遊】



「不動産あおもり」を開設した

葛西清光代表＝青森市油川で